

P r o t o k ó ł Nr 9/15
z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego i Rolnictwa
z dnia 20 listopada 2015r.

W posiedzeniu Komisji uczestniczyli wszyscy radni, przewodniczył **Ryszard Kaczmarczyk**, przewodniczący Komisji.

Ponadto uczestniczyli:

1. Barbara Dybczak - Wójt Gminy
2. Krystyna Serotiuk - Inspektor w Urzędzie Gminy.

Porządek posiedzenia był następujący:

1. Zaopiniowanie uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2015r.
2. Zaopiniowanie uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr VI/31/2015 Rady Gminy Skoroszyce z dnia 27 marca 2015r. w sprawie zasad ustalania i poboru oraz terminu płatności stawki opłaty targowej.
3. Zaopiniowanie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.
4. Zaopiniowanie uchwały w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na 2016r.
5. Zaopiniowanie uchwały w sprawie wzorów formularzy niezbędnych do wymiaru i poboru podatków.
6. Zaopiniowanie uchwały w sprawie ustalenia wysokości i zasad wypłaty diet przewodniczącym organu wykonawczego jednostki pomocniczej.
7. Zaopiniowanie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Makowice
8. Zaopiniowanie uchwały w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy.
9. Sprawy różne.
 - zgłaszanie wniosków dot. planu zagospodarowania przestrzennego dla Brzezin,

Ad 1

p. Wójt - przedstawiła propozycje zmian do obecnego budżetu gminy. Na ostatniej sesji radni nie przyjęli planu zagospodarowania przestrzennego dla Brzezin, więc w tym roku nie będą wydatkowane środki na zapłatę projektantowi. Będą to wolne środki w wysokości 22 500 zł, które chcielibyśmy zagospodarować w następujący sposób:

- 20 000 zł przeznaczyć na wymianę serwera w Urzędzie Gminy, ponieważ jest coraz bardziej obciążony, pracuje od 10 lat, sprawę ciągle zgłasza informatyk, że trzeba przedsięwziąć jakieś kroki w kierunku albo jego wymiany, albo remontu. Sprawa została zapisana na 2016 rok, ale skoro pojawiły się wolne środki, to chcielibyśmy je wykorzystać jeszcze w tym roku.
- 2 500 zł przeznaczyć na dofinansowanie zakupu torby ze sprzętem pożarniczym dla OSP Czarnolas, które uzyskało połowę dofinansowania do zakupu z Zarządu Wojewódzkiego OSP. Torba jest im potrzebna w akcjach pożarniczych, wszystkie jednostki już posiadają takie torby, teraz kolej na Czarnolas,

- kolejna sprawa to dofinansowanie do zadania oświetlenia budynku w parku w Skoroszycach, gdzie od lat jest bardzo ciemno, a mieszkańcy proszą o zamontowanie lampy.

Chcieliśmy wykorzystać istniejący już słup energetyczny, żeby koszty były mniejsze, ale TAURON przekazał swoje warunki, w tym nowy słup, dlatego koszty montażu oświetlenia wzrosły o 2 000 zł.

Środki na dofinansowanie montażu oświetlenia, proponujemy wziąć z zadania budowy drogi na ul. Piaskowej, bo nie będą na to zadanie w całości wykorzystane.

Radny Winnik - jestem zawsze za tym, gdzie chodzi o lampy, oświetlenie, bo wiem, co to jest ciemno we wsi,

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad 2

p. Wójt - w związku z tym, że zmieniły się przepisy, co do opłaty targowej, przygotowany został projekt uchwały o zniesieniu tej opłaty, ale sprawa jest otwarta ponieważ możemy ją znieść, a nie musimy, daję państwu pod dyskusję tę kwestię. Trzeba przyznać, że wpływy do budżetu z tytułu tej opłaty są bardzo małe, ale może trzeba byłoby zmotywować sołtysów, oczekuję propozycji,

Radny Winnik - w Mroczkowej nie ma handlujących, ale rozmawiał z innymi sołtysami z innych wsi i oni mówią, że trudno jest zebrać pieniądze od handlujących, mają różne wymówki, tłumaczenia itp. Ja skłaniałbym się do zniesienia tej opłaty.

Pozostali członkowie komisji poparli radnego Winnika.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad 3

p. Wójt - na ostatnim spotkaniu z przedsiębiorcami naszej gminy, była mowa o podatku od środków transportowych, gdzie jeden z obecnych na tym spotkaniu zarzucił gminie największe w całym regionie podatki z tego tytułu.

Sprawdziłam i porównałam z gminami ościennymi, szczególnie podobnymi do naszej i okazało się, że te podatki są w prawie wszystkich przypadkach o wiele niższe od pozostałych gmin, mało tego od 2001 roku nie zmieniane, w niektórych przypadkach nie mieścimy się nawet w strefie stawek minimalnych.

Wspieram i nadal będę wspierała naszych przedsiębiorców i nie chcę radykalnych podwyżek, dlatego proponuję małą podwyżkę, to znaczy o 50 zł w każdej kategorii, co w skali roku do budżetu wpłynie ok. 4 000 zł więcej niż dotychczas, oczywiście przy zachowaniu obecnego stanu rzeczy.

Uważam, że należało podnosić te stawki co roku w minimalnych kwotach, wtedy do budżetu wpływałoby więcej środków, które można byłoby w znakomity sposób zainwestować, a tak odstajemy od innych gmin, które podnosiły stawki i obecnie

mogą, jak np. Łambinowice pomagać mieszkańcom choćby w sfinansowaniu budowy nitki wodociągowej do posesji.

Komisja przychyliła się do propozycji p. Wójta i pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad 4

p. Wójt - nie mamy wpływu na kwotę ceny żyta i z tego tytułu będziemy mieć w budżecie mniej o 164 000 zł, sądzę, że nie jesteśmy zwolennikami, aby jeszcze obniżać podatek rolny, który i tak jest znacząco mniejszy niż w roku [poprzednim, więc proponuję zatem małąwyżkę w podatkach od nieruchomości. I tak w poszczególnych kategoriach proponuję:

a) było 0,83 proponuję 0,84,

b) u nas nie ma takich terenów, więc nic tu nie zmieniam, pozostaje 4,58 zł

c) było 0,34 zł, propozycją 0,35 zł, nie wyłączając dróg dojazdowych do gruntów rolnych leśnych, jak to było dotychczas, gdzie obowiązywała stawka 0,09 zł

d) to nowy zapis, który będzie obowiązywał za 4 lata, ale już teraz musiał się pojawić w uchwale,

2) od budynków i ich części:

a) pozostawić bez zmian ponieważ to dotyczy starszych osób, które mają jeszcze stare stodoły, pozostałości po prowadzonych gospodarstwach rolnych. Z drugiej strony gdyby podnieść stawkę, to może zmobilizowałoby to do rozbiórek tych obiektów, dla wszystkich byłoby to z korzyścią, brak dużych opłat dla mieszkańców i zmiana na korzyść wizerunku wsi,

b) proponuję wyżkę o 0,09 zł na 2,10 - na prowadzenie działalności gospodarczej,

c) było 10,50 zł, proponuję 10,60 zł,

d) stawkę z 4,70 zł musimy obniżyć na 4,65 zł, bo tak zdecydował Prezes GUS. W tych gminach, gdzie te stawki były większe, to będzie o wiele mniej wpływu do budżetu, u nas ta stawka nie była wysoka.

e) proponuję pozostawić bez zmian.

Radny Jagusz - ten rok dla rolników i nie tylko rolników, był bardzo trudny, wielka susza, więc GUS na pewno wziął to pod uwagę i dał taką stawkę ceny żyta, bo gdyby była cena wyższa, byłby bunt społeczny, ludzie w wielu miejscach dużo stracili przez tę suszę.

W sprawie podwyżek w podatkach od nieruchomości, uważam, że trzeba po trochu podwyższać, tym bardziej, że nie są to jakieś duże podwyżki.

Komisja pozytywnie zaopiniowała propozycje zmian w podatkach i cały projekt uchwały.

Radny Jagusz - zaproponował, aby w sprawie sprzedaży gminnych działek budowlanych rozważyć możliwość spłaty zakupu tych działek do lat 3,

p. Wójt - przemyslimy tę propozycję.

Ad 5

p. Wójt - zgodnie z wymogami ustawowymi w należy zmienić treść formularzy do poszczególnych podatków.

Nie było pytań i wątpliwości. Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad 6

p. Wójt - na spotkaniach z sołtysami jeszcze w marcu, sołtysi zgłaszali o zmianę wysokości diet, w ślad za tym został przygotowany projekt uchwały, w której jest propozycja zmiany miesięcznej diety sołtysa na kwotę 250,00 zł.

Ale zgodnie z obowiązującymi przepisami, każdy sołtys po zakończeniu miesiąca złoży do biura Rady Gminy stosowne oświadczenie o wykonywaniu funkcji sołtysa przez cały miesiąc, w innym przypadku będą stosowane potrącenia zgodnie z zapisami w projekcie uchwały.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad 7

p. Wójt - zgodnie z wnioskiem mieszkańców i przedsiębiorców z Makowic, proponuję przystąpić do zmiany planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Makowice, w całym zakresie.

Radny Jagusz - w sprawie spotkania z przedsiębiorcami, miał inne oczekiwania, sądził, że będzie to spotkanie na zasadzie dialogu, propozycji pewnych rozwiązań w różnych nurtujących tematach, a nie tylko roszczenia, jak w chociażby w temacie stawek podatków od środków transportowych,

p. Wójt - o to mi też chodziło, że będą przedstawione pewne nowe pomysły, rozwiązania, propozycje, trudno, może następnym razem.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad 8

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zgody na dalszą dzierżawę gruntów.

Ad 9

W sprawie wniosków do planu zagospodarowania przestrzennego dla Brzezin, radny Jagusz zaproponował nowe zapisy do tych, które zostały już ujęte po wnioskach z poprzednich komisji i sesji Rady Gminy. Są to:

- stare tzw. zabytkowe budynki, które są zapisane w rejestrze zabytków, które trzeba np. rozebrać, żeby nie potrzebowały zgody Konserwatora Zabytków,
- dowolność w doborze kolorów pokrycia dachowego nowych budynków,

- zwiększenie gabarytów domów,

p. Serotiuk - w projekcie uchwały, na sesję zostały ujęte propozycje zmian, dopisze jeszcze te, a następnie, jeśli zostaną przyjęte przez radnych wówczas wznowi się procedurę poprawiania planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Brzeziny.

p. Wójt - poinformowała radnych, że ponownie oddała się sprawa zwrotu środków za wykonany skate park w Chróście ze względu na to, że p. Kurowski z ELBUD-u wniósł kolejną skargę do Urzędu Marszałkowskiego. Ewidentnie działa na niekorzyść gminy.

Na poniedziałek 23 listopada została poproszona do Marszałka Województwa Opolskiego p. Andrzej Buły na rozmowę w tej sprawie.

Więcej tematów nie było, zatem przewodniczący zakończył posiedzenie Komisji.

Protokolant:
Barbara Janik-Zawada

Przewodniczący Komisji
Ryszard Kaczmarczyk